

为晚年做准备

老年人可以采取行动，为自己的晚年做必要的安排，保护自己的财务资产，以免他人滥用。

在签署诸如授权书一类的法律文件之前，你的行动应该分三个步骤：停、想、做。

遵循这三个步骤，以规划一个更加安全的晚年。

APEA 联手合作

‘结盟防止老人受虐 (APEA)’是由几个主要应对老人受虐待或虐待问题的政府机构所组成的。APEA 的合作是为了提高人们对这一问题的认识，也是为了维护老年人的权益。

为了让你懂得如何保护自己的财务，我们为你准备了五份小册子，这是第一份手册。

翻译经费由法律基金会提供

APEA 成员

法律服务委员会

信息、法律咨询、以及持久授权书和监护权等事宜。

电话：**1300 366 424**（法律援助专线）

周一至周五晨9:00 至午4:30

电话：**8463 3555**（预约半小时的免费面谈）

www.lsc.sa.gov.au

公共权益维护办公室

宣传及保护精神上无行为能力者的权益。

电话：**8342 8200** 或 **1800 066 969**

一般咨询：周一至周五 9.00 至午 5.00

www.opa.sa.gov.au

南澳警署

防止、识破和调查犯罪活动。

电话：**131 444**（报案或求助警察）

www.police.sa.gov.au

南澳警署的居家援助计划

提高老年人及残障人士的防范意识，并给予援助，从而使他们有安全感并能够继续留住家中。

电话：**7322 3211**

www.police.sa.gov.au

公共信托

就持久授权书及遗嘱的订立与管理提供咨询。

电话：**8226 9200** 或 免费电话 **1800 673 119**

www.publictrustee.sa.gov.au

老年人权益维护服务

为面临或可能面临家人及朋友的虐待、虐待的老年人提供支援，并维护他们的权益。

电话：**8232 5377** 或 免费电话 **1800 700 600**

www.sa.agedrights.asn.au

免责声明：本手册所含内容属一般性质的信息，仅供读者参考，不能取代法律咨询。

保护你的财务

(Safeguard your Finances)



APEA

结盟防止老人受虐

法律服务委员会
公共权益维护办公室

南澳警署

公共信托

老年人权益维护服

停——先不要签任何东西

财务滥用是指其他人（包括你的家人或朋友）不当使用你的钱财或房产。

例如：

- 未经你的同意便从你的帐户取款。
- 不按你的意愿变卖、处理或转让你的房产。
- 你需要买东西，却拿不到钱。
- 受托人的做法不符合你的最佳利益。
- 没有替你偿还贷款。
- 对你施压，要你修改遗嘱。
- 与同住一起的人分担生活费时，你被要求承担不合理的份额。

想——先咨询一下

考虑保护措施

你可以为自己的财务安排建立保护机制。

你有必要考虑保护措施，以防你病倒、发生意外事故、丧失精神上的行为能力、你所信赖的某人想利用你或骗你。

关于新的财务安排会对现有的法律和财务责任带来什么样的影响，你必须先行咨询。

例如：

- 持久授权书
- 房产赠遗
- 贷款及遗嘱事宜。

所谓保护措施可以包括：

给自己所委托的人写下明确的书面示。

例如：

- 银行账户上的提名人
- 授权书上的受托人
- 你的财务经理。

做——知道你的选择后

决定你需要什么样的帮助：

- 代你支付账单
- 出售房产持
- 管理你的投资
- 按照你的心意代购礼物或安排活动。

选择可以帮助你的人：

- 即便你现在选择的人是一个你能够信任的人，你还是应该为今后建立保护机制。你要记住，大多数财务滥用的罪魁祸首都是你认识和你所信赖的人。

何时开始协助你：

- 立即开始还是在你没有能力为自己作出决定的时候才协助你。